

公 告

「特別養護老人ホーム御船荘」の移転新築工事について、条件付一般競争入札（事前審査型）を行いますので、入札参加申請の受付期間及び方法を次のとおり公告します。

令和5年9月20日

社会福祉法人 誠和福祉会 理事長 岩永 浩美

1 工事の概要

- (1) 発注者名 社会福祉法人 誠和福祉会 理事長 岩永 浩美
- (2) 工事名 特別養護老人ホーム御船荘移転新築工事
- (3) 工事場所 佐賀県武雄市東川登町大字永野3494-1他
- (4) 工事内容 延床面積3,914.57㎡
建物構造 鉄筋コンクリート造小屋組木造平屋建
建築一式工事（建築本体工事、電気設備工事、機械設備工事）
- (5) 予定工期 契約の日から令和6年12月末日まで
- (6) 予定価格 有
- (7) 最低制限価格 有

2 入札参加資格に関する事項

次に掲げる条件を全て満たしていることについての確認を受けた者であること。

なお、入札参加は共同企業体（2者以上）とする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。ただし、被補助人、被補佐人又は未成年者であつて、契約締結のために必要な同意を得ている者は、この限りではない。
- (2) 本工事に対応する業種について、建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定による特定建設業の許可を有していること。
- (3) 本工事に対応する許可業種につき、営業年数が少なくとも5年あること。
- (4) 共同企業体の代表者と構成員に関する入札条件については、以下のとおりとする。

◎共同企業体の代表者の要件

- ①佐賀県内に本店を有している者で建設業法第3条に規定する本店を有すること。
- ②令和5・6年度佐賀県建設業者施行能力等級表（建設工事）に建築一式A級で、登載されていること。（告示日時点）
- ③令和5・6年度佐賀県建設業者施行能力等級表（建設工事）における、総合点数が1,200点以上であること。（告示日時点）

◎共同企業体の代表者以外の構成委員の要件

- ①佐賀県内に建設業法第3条に規定する本店を有すること。
 - ②令和5・6年度佐賀県建設業者施行能力等級表（建設工事）に建設一式A級で、登録されていること。（告示日時点）
- (5) 本工事の入札参加資格確認申請書提出期限から開札の日までの間において、「佐賀県建設工事等請負・委託契約に係る指名停止等の処置要領」による指名停止を受けていない者であること。
- (6) 本工事の入札参加資格確認申請書提出期限日の6ヶ月前から開札の日までの間に金融機関等において手形又は小切手の不渡りを出していないこと。
- (7) 本工事の開札の日までに、会社更生法（平成14年法律第154号）又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定に基づく更生又は再生手続きの申立がなされた者でないこと。
- (8) 本工事に係る設計業務等の受託者と、資本又は人事面若しくは技術面において強い関連のある者でないこと。なお、「本工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げるものである。

・株式会社アルセッド建築研究所

- (9) 本工事の他の入札参加者と、資本又は人事面において強い関連のある者でないこと。
- (10) 次に掲げる基準を満たす監理技術者を本工事に専任で配置できること。
- ア) 1級建築施工管理技士又は、1級建築士の資格を有する者であること。
 - イ) 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有するものであること。
 - ウ) 開札日以前に申請者と3ヶ月以上の恒常的な雇用関係にある者であること。
- (11) 共同企業体の出資比率
- ア、すべての構成員の出資比率について、構成員が2者の場合は30%以上とする。
 - イ、代表者の出資比率は構成員の中で最大であること。

3 入札参加資格確認申請書、入札説明書、ボーリングデータ等（貸与）の書面配布

- (1) 配布場所
- 5 (2) 受付場所に同じ
- (2) 配布期間及び時間
- ① 期間 令和5年9月25日（月）から、令和5年9月27日（水）まで
 - ② 時間 10時から16時まで

4 入札参加資格確認申請書及び提出資料

- (1) 条件付一般競争入札参加申請書
- (2) 共同企業体協定書
- (3) 共同企業体編成表
- (4) 経営事項審査結果通知書

- (5) 施工実績調書
- (6) 配置予定技術者調書
- (7) 営業所一覧表
- (8) (4) 以外の様式は別に定める。

5 入札参加資格確認申請書及び提出資料の受付期間及び受付場所等

入札参加資格確認申請書及び提出資料については、提出期限までに必着のこと。

(1) 受付期間及び時間

- ① 期間 令和5年10月3日（火）から、令和5年10月4日（水）
- ② 時間 10時から16時まで

※受付場所を訪れる際は、事前に電話連絡を行うこと。

(2) 受付場所

〒843-0233

佐賀県武雄市東川登町大字永野4058-5

社会福祉法人 誠和福社会

特別養護老人ホーム御船荘

担当：樋渡昭範

e-mail : mifuneso@cableone.ne.jp

TEL 0954-23-5523

FAX 0954-23-4065

6 入札参加資格の確認、入札参加者の選定及び通知

提出資料により入札参加資格を審査し、入札参加資格者を決定する。入札参加資格者には本工事に係る入札参加資格を有する旨を文書（別紙）により、令和5年10月10日（火）までに、FAXにて通知する。

7 図面・質疑書等の配布

- (1) 日時 令和5年10月12日（木）から、令和5年10月13日（金）
10時から16時まで
- (2) 場所 5（2）受付場所に同じ（CD-Rにて配布します。）

8 入札に関する問合せ先

- 9（2）とし、質疑回答にて行う。

9 入札に関わる質疑

公告内容及び設計図書に関わる質疑は、質疑書により電子メールにて受け付けるものとする。
なお、電子メールを送信した者は、下記まで確認の電話連絡を行うこととする。

- (1) 受付期日
令和5年10月23日(月) 16時まで
- (2) 送付先
5(2) 受付場所に同じ
- (3) 質疑回答
令和5年10月25日(水)までに、入札参加資格者へ全ての質疑回答を電子メールにて送信する。

10 入札及び開札の日時及び場所

- (1) 日 時 令和5年10月31日(火) 10時
- (2) 場 所 〒843-0233 佐賀県武雄市東川登町大字永野4058-5
TEL 0954-23-5523
- (3) 入札方法 入札参加者の直接持参による入札とする。(代理人が入札する場合には委任状を提出すること。)また、入札時に「入札参加資格確認通知書」を提示すること。

11 工事代金の支払

- 前払金 有(5千万円)
- 中間払金 無
- 完成払 引渡し後

12 入札保証金及び契約保証金

- 入札保証金・契約保証金 免除する。

13 その他

- (1) 予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った入札者のなかで、最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (2) 本工事においては、最低制限価格を設けるものとする。
- (3) 入札参加資格確認の結果又は入札辞退により入札参加者が1者となった場合は、条件付一般競争入札を中止する。